



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
contato@eduardovivian.com.br

## EM OSÓRIO, NO BAIRRO MEDIANEIRA, NA RUA TRAMANDAÍ, 359.

1º Leilão: 14/03/2025 - 09:00

2º Leilão: 17/03/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo-EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000262-18-2003-8-21-0059/RS

Em Osório, no Bairro Medianeira, na Rua Tramandaí, 359, o Lote 09, Quadra 020, Setor 690, sendo vendidos os direitos que a parte executada detém sobre o bem. —

LOTE 001 Em Osório, no Bairro Medianeira, na Rua Tramandaí, 359, o Lote 09, Quadra 020, Setor 690, sendo vendidos os direitos que a parte executada detém sobre o bem, matrícula 90.473, lote com 225,00 m<sup>2</sup>, 9,00 m x 25,00 m, avaliados em R\$ 140.000,00. O acesso aos autos pode ser realizado no site <https://www.tjrs.jus.br> acessando o menu "Processos e Serviços", logo após, "Consultas Processuais" e após, "Acompanhamento Processual", informando o Nº Processo 5000262-18-2003-8-21-0059 e a Chave do processo 876231055120.

SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00