

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

Em Osório, na Rua Constituição, nº 530, o Lote 07-A, Quadra 068, Setor 140

1º Leilão: 12/08/2025 - 09:00 **2º Leilão:** 14/08/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Viviar

Observações: Descrição conforme o Registro de Imoveis: Um terreno urbano, situado nesta cidade, constituído do lote nº sete A da quadra B quatro, com a área de trezentos e quarenta e cinco metros quadrados, medindo onze metros e meio de frente a Rua da Constituição, com a mesma largura nos fundos, com o lote nº oito H, com a extensão de trinta metros por ambos os lados, dividindo-se por um lado com o lote nº sete e pelo outro lado, com o lote nº sete B e mais uma casa de madeira coberta com telhas de barro, com todas as suas dependências, instalações e demais benfeitorias, transcrito neste registro sob nº 47.832 neste livro. O acesso aos autos pode ser realizado no site https://www.tjrs.jus.br acessando o menu "Processos e Serviços", logo após, "Consultas Processuais" e após, "Acompanhamento Processual", informando o Nº Processo 5000061-98.2018.8.21.0059 e a Chave do processo 580734698820.

LOTE: 001 Processo: EXECUÇÃO FISCAL № 5000061-98.2018.8.21.0059/RS

Em Osório, na Rua Constituição, nº 530, o Lote 07-A, Quadra 068, Setor 140, Cadastro Municipal 7588, terreno com área de 345,00 m2, avaliado em R\$ 250.000,00. SUSPENSO Lote 001 Em Osório, na Rua Constituição, nº 530, o Lote 07-A, Quadra 068, Setor 140, Cadastro Municipal 7588, terreno com área de 345,00 m2, avaliado em R\$ 250.000,00. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 125.000,00 Observações: Descrição conforme o Registro de Imoveis: Um terreno urbano, situado nesta cidade, constituído do lote nº sete A da quadra B quatro, com a área de trezentos e quarenta e cinco metros quadrados, medindo onze metros e meio de frente a Rua da Constituição, com a mesma largura nos fundos, com o lote nº oito H, com a extensão de trinta metros por ambos os lados, dividindo-se por um lado com o lote nº sete e pelo outro lado, com o lote nº sete B e mais uma casa de madeira coberta com telhas de barro, com todas as suas dependências, instalações e demais benfeitorias, transcrito neste registro sob nº 47.832 neste livro. O acesso aos autos pode ser realizado no site https://www.tjrs.jus.br acessando o menu "Processos e Serviços", logo após, "Consultas Processuais" e após, "Acompanhamento Processual", informando o Nº Processo 5000061-98.2018.8.21.0059 e a Chave do processo 580734698820.