



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

**EM OSÓRIO, NA AV. MARCÍLIO DIAS, Nº 917, EM FRENTE A VILA OLÍMPICA, CASA DE ESQUINA COM A RUA SÍLVIO NEGREIROS.**

1º Leilão: 02/07/2025 - 13:00

2º Leilão: 04/07/2025 - 13:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo- EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5007767-59-2023-8-21-0059/RS

Em Osório, na Av. Marcílio Dias, nº 917, em frente a Vila Olímpica, casa de esquina com a Rua Sílvio Negreiros, sendo o Lote 001, Quadra 025, Bairro Medianeira.—

Lote 001 Em Osório, na Av. Marcílio Dias, nº 917, em frente a Vila Olímpica, casa de esquina com a Rua Sílvio Negreiros, sendo o Lote 001, Quadra 025, Bairro Medianeira, situado na quadra formada pelas vias Orlando Silva e Tramandaí, Matrícula 90.561. Avaliado o conjunto de casa e lote em R\$ 415.000,00. O acesso aos autos pode ser realizado no site <https://www.tjrs.jus.br> acessando o menu "Processos e Serviços", logo após, "Consultas Processuais" e após, "Acompanhamento Processual", informando o Nº Processo 5007767-59-2023-8-21-0059 e a Chave do processo 509020201023. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 415.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 207.500,00