



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

EM OSÓRIO, IMÓVEL COMERCIAL NA RUA COSTA GAMA.

1º Leilão: 08/09/2025 - 15:00

2º Leilão: 10/09/2025 - 15:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: ATOrd-0020621-23-2015-5-04-0271

Em Osório, na Rua Costa Gama, o Lote 01-E da Quadra 14, Setor 130, Matrícula 36.330, na quadra formada pelas vias Duque de Caxias, Voluntários da Pátria e Av. Brasil, com área superficial de 569,60 m2. LOTE 001 Em Osório, na Rua Costa Gama, o Lote 01-E da Quadra 14, Setor 130, Matrícula 36.330, na quadra formada pelas vias Duque de Caxias, Voluntários da Pátria e Av. Brasil, com área superficial de 569,60 m2. Avaliação: R\$ 800.000,00, incluídas todas as benfeitorias e acessões não averbadas na matrícula. Segundo dados da PMO, consta a edificação de um pavilhão com área de 401,00 m2, edificado em 1994 o qual leva o número 66 da rua para onde faz frente. Neste ato são vendidos os direitos e ações dos herdeiros de Ferúlio Tedesco Neto e Leticia Colombo Tedesco.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 400.000,00