

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## EM OSÓRIO, DOIS APARTAMENTOS E QUATRO BOXES DE GARAGEM.

1º Leilão: 01/07/2025 - 09:00 2º Leilão: 03/07/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Viviar

Observações: NESTE ATO SÃO VENDIDOS OS DIREITOS POSSESSÓRIOS QUE A PARTE DETÉM SOBRE OS IMÓVEIS CONSIDERANDO QUE OS MESMOS NÃO

POSSUEM MATRÍCULA.

LOTE: 001 Processo: PROCEDIMENTO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL Nº 5000683-51.2016.8.21.0059/RS

APARTAMENTO 1001 Lote 001 Apartamento 1001: 227,809 m² Box 52: 81,4533 m² Box 52-A: 81,4533 m² Avaliação: R\$ 969.939,00 AVALIAÇÃO: R\$ 969.939,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 484.969,50 Observações: Conforme consta no Edital de Venda Judicial os imóveis não possuem matrícula.

LOTE: 002 Processo: PROCEDIMENTO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL Nº 5000683-51.2016.8.21.0059/RS-

APARTAMENTO 1003 Lote 002 Apartamento 1003: 227,809 m² Box 38: 81,4533 m² Box 38-A: 81,4533 m² Avaliação: R\$ 969.939,00 AVALIAÇÃO: R\$ 969.939,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 484.969,50 Observações: Os imóveis não possuem matrícula conforme informado no Edital de Hasta Pública.