



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

EM NOVO HAMBURGO, NO BAIRRO RINCÃO, NO CONDOMÍNIO FECHADO ALTO URUGUAI, A CASA 09

1º Leilão: 06/03/2026 - 17:00

2º Leilão: 09/03/2026 - 17:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000702-20-2013-8-21-0073/RS

Em Novo Hamburgo, no Bairro Rincão, no Condomínio Fechado Alto Uruguai, a casa 09, constituída de um pavimento, em alvenaria, com area real privativa de 74,38 m2, area de uso comum de 25,75 m2 e area real total de 100,13 m2, Matrícula 76-904.

Lote 001 Em Novo Hamburgo, no Bairro Rincão, no Condomínio Fechado Alto Uruguai, a casa 09, constituída de um pavimento, em alvenaria, com area real privativa de 74,38 m2, area de uso comum de 25,75 m2 e area real total de 100,13 m2, Matrícula 76-904 do RI de Novo Hamburgo, avaliada em R\$ 350.000,00. Situado na quadra formada pelas vias Alagoas, Cururipe, Pau Brasil e Ceará. O condomínio faz frente para a Rua Alto Uruguai, nº 150. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00