



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## Em Novo Hamburgo, no Bairro Rincão, no Condomínio Fechado Alto Uruguai, a casa 09

1º Leilão: 06/03/2026 - 17:00

2º Leilão: 09/03/2026 - 17:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000702-20.2013.8.21.0073/RS

Em Novo Hamburgo, no Bairro Rincão, no Condomínio Fechado Alto Uruguai, a casa 09, constituída de um pavimento, em alvenaria, com area real privativa de 74,38 m2, area de uso comum de 25,75 m2 e area real total de 100,13 m2, Matrícula 76.904 . Lote 001 Em Novo Hamburgo, no Bairro Rincão, no Condomínio Fechado Alto Uruguai, a casa 09, constituída de um pavimento, em alvenaria, com area real privativa de 74,38 m2, area de uso comum de 25,75 m2 e area real total de 100,13 m2, Matrícula 76.904 do RI de Novo Hamburgo, avaliada em R\$ 350.000,00. Situado na quadra formada pelas vias Alagoas, Cururipe, Pau Brasil e Ceará. O condomínio faz frente para a Rua Alto Uruguai, nº 150. **AValiação:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00