

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## Em Nova Tramandaí, Plano A, os Lotes 03 e 27 da Quadra A-3.

1º Leilão: 25/11/2025 - 16:00 2º Leilão: 28/11/2025 - 16:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br - exclusivamente on-line 🛭

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5017201-40.2017.8.21.0073/RS

Em Nova Tramandaí, Plano A, os Lotes 03 e 27 da Quadra A-3, Matrículas 90.590 e 90.593, os quais somados totalizam 600,00 m2 de área.LOTE 001 Em Nova Tramandaí, Plano A, os Lotes 03 e 27 da Quadra A-3, Matrículas 90.590 e 90.593, os quais somados totalizam 600,00 m2 de área, fazendo frente para duas vias, Amapá e Alagoas (os lotes se entestam pelos fundos) na quadra formada pelas vias Guanabara e Av. Florianópolis. Avaliação: R\$ 490.000,00. AVALIAÇÃO: R\$ 490.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 245.000,00