



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**EM IMBÉ, PRAIA DE IMARA, O LOTE 11 DA QUADRA F-1, MEDINDO 12,00 M DE FRENTE NO ALINHAMENTO DA AV. D**

---

1º Leilão: 10/03/2026 - 11:00

2º Leilão: 12/03/2026 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

**LOTE: 001**

**Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5030115-29.2023.8.21.0073/RS**

Em Imbé, Praia de Imara, o lote 11 da quadra F-1, medindo 12,00 m de frente no alinhamento da Av. D, sem número, terreno baldio.

Lote 001 Em Imbé, Praia de Imara, o lote 11 da quadra F-1, medindo 12,00 m de frente no alinhamento da Av. D, sem número, terreno baldio, matrícula no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 110691.

Avaliação: R\$ 39.000,00. Local sem acesso, a rua será o prolongamento da Av. Paraguassú. Há somente areia em toda a quadra.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 39.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 19.500,00