

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

Em Imbé, na Rua Tramandai, na esquina com a Rua Maquiné, nº 1275, Bairro João Clemente, o Lote 028 da Quadra PM-05, atual 48, Matrícula 37.592.

1º Leilão: 25/07/2025 - 13:00 **2º Leilão:** 28/07/2025 - 13:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: Carta Precatória Cível Nº 5002514-77.2025.8.21.0073/RS

Em Imbé, na Rua Tramandai, na esquina com a Rua Maquiné, nº 1275, Bairro João Clemente, o Lote 028 da Quadra PM-05, atual 48, Matrícula 37.592 do RI de Tramandaí, na quadra formada pelas vias Santa Maria e Sapiranga, avaliado em R\$ 320.000,00. LOTE 001 Em Imbé, na Rua Tramandai, na esquina com a Rua Maquiné, nº 1275, Bairro João Clemente, o Lote 028 da Quadra PM-05, atual 48, Matrícula 37.592 do RI de Tramandaí, na quadra formada pelas vias Santa Maria e Sapiranga, avaliado em R\$ 320.000,00. O lote possui área superficial de 328,12 m2. Consta o registro na Matricula de um prédio em alvenaria com área de 149,57 m2. AVALIAÇÃO: R\$ 320.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 160.000,00