



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

EM IMBÉ, NA RUA TRAMANDAI, NA ESQUINA COM A RUA MAQUINÉ, Nº 1275, BAIRRO JOÃO CLEMENTE, O LOTE 028 DA QUADRA PM-05, ATUAL 48, MATRÍCULA 37.592 .

1º Leilão: 25/07/2025 - 13:00

2º Leilão: 28/07/2025 - 13:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: Carta Precatória Cível Nº 5002514-77.2025.8.21.0073/RS

Em Imbé, na Rua Tramandai, na esquina com a Rua Maquiné, nº 1275, Bairro João Clemente, o Lote 028 da Quadra PM-05, atual 48, Matrícula 37.592 do RI de Tramandaí, na quadra formada pelas vias Santa Maria e Sapiranga, avaliado em R\$ 320.000,00.

LOTE 001 Em Imbé, na Rua Tramandai, na esquina com a Rua Maquiné, nº 1275, Bairro João Clemente, o Lote 028 da Quadra PM-05, atual 48, Matrícula 37.592 do RI de Tramandaí, na quadra formada pelas vias Santa Maria e Sapiranga, avaliado em R\$ 320.000,00. O lote possui área superficial de 328,12 m2. Consta o registro na Matrícula de um prédio em alvenaria com área de 149,57 m2.

AValiação: R\$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 160.000,00