



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## EM IMBÉ, NA RUA SANTO ÂNGELO, Nº 3040.

1º Leilão: 23/02/2026 - 13:00

2º Leilão: 25/02/2026 - 13:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-000

Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5005862-84-2017-8-21-0073/RS

Em Imbé, na Rua Santo Ângelo, nº 3040, edificado sobre o Lote 09, Quadra 359, Sobrado nº 03, Matrícula 143.335. —

Lote 001 Em Imbé, na Rua Santo Ângelo, nº 3040, edificado sobre o Lote 09, Quadra 359, Sobrado nº 03, Matrícula 143.335, avaliado em R\$ 200.000,00. A edificação conta com dois pavimentos, com área total de 104,25 m2. Possui dois dormitórios, duas áreas de circulação, dois banheiros, sala de estar, cozinha, abrigo e área nos fundos.

SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00