



## EM IMBÉ, NA RUA PASSO FUNDO ESQUINA COM A ALAMEDA DOS EUCALIPTOS.

1º Leilão: 24/06/2026 - 15:00

2º Leilão: 26/06/2026 - 15:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: Carta Precatória Cível N° 5012059-40.2026.8.21.0073/RS

Em Imbé, na Rua Passo Fundo esquina com a Alameda dos Eucaliptos, Matrícula 111.798, Lote 16, Quadra 95.

Lote 001 Em Imbé, na Rua Passo Fundo esquina com a Alameda dos Eucaliptos, Matrícula 111.798, Lote 16, Quadra 95, avaliado em R\$ 1.180.000,00 (Um milhão, centro e oitenta mil reais). Quarteirão formado pelas vias Irai e Garibaldi.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 590.000,00

*Observações:* Localização no mapa: [https://www.google.com/maps/place/R.+Passo+Fundo+-+Imb%C3%A9,+RS,+95625-000/@-29.963682,-50.1214407,3a,44.8y,277.01h,82.25t/data=!3m7!1e1!3m5!1syKgEpXMI1jXA2gACnUMJcQ!2e0!6shhttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb\\_client%3Dmaps\\_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D7.753510603932909%26panoid%3DykgEpXMI1jXA2gACnUMJcQ!26yaw%3D277.00941948243195!716384!8!92!4m6!3m5!1s0x951873757e9eef5:0xd6ecf64e0b1b002!8m2!3d-29.9613863!4d-50.1201332!16s%2F!ptwwb1q?entry=ttu&\\_ep=EgoyMDI2MDUyMC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D](https://www.google.com/maps/place/R.+Passo+Fundo+-+Imb%C3%A9,+RS,+95625-000/@-29.963682,-50.1214407,3a,44.8y,277.01h,82.25t/data=!3m7!1e1!3m5!1syKgEpXMI1jXA2gACnUMJcQ!2e0!6shhttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D7.753510603932909%26panoid%3DykgEpXMI1jXA2gACnUMJcQ!26yaw%3D277.00941948243195!716384!8!92!4m6!3m5!1s0x951873757e9eef5:0xd6ecf64e0b1b002!8m2!3d-29.9613863!4d-50.1201332!16s%2F!ptwwb1q?entry=ttu&_ep=EgoyMDI2MDUyMC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D)