



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**EM IMBÉ, NA RUA MUÇUM Nº 1312, UNIDADE 07.**

---

1º Leilão: 28/04/2026 - 11:00

2º Leilão: 30/04/2026 - 11:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

**LOTE: 000**

**Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000681-93.2003.8.21.0073/RS**

**Em Imbé, na Rua Muçum nº 1312, unidade 07**

LOTE 001 Em Imbé, na Rua Muçum nº 1312, unidade 07, sendo um terreno urbano, constituído dos lotes 07 e 06 da quadra 247, medindo 26,00 m de frente. Sobre o terreno acha-se construído um condomínio, sendo uma casa em alvenaria sem metragem definida; matrícula no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 126256. Avaliação: R\$ 180.000,00.

**AValiação:** R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 90.000,00