



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## EM IMBÉ, NA RUA MARAU, O LOTE 028, QUADRA 305

1º Leilão: 24/03/2026 - 09:00

2º Leilão: 26/03/2026 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: OS ENCARGOS PARA DESMEMBRAMENTO CABERÃO AO ARREMATANTE.

LOTE-001

Processo: EXEÇÃO FISCAL Nº 5000861-12-2003.8.21-0073/RS

Em Imbé, na Rua Marau, o Lote 028, Quadra 305, o qual deverá ser desmembrado da Matrícula 100.397, avaliado em R\$ 130.000,00 —

Lote 001 Em Imbé, na Rua Marau, o Lote 028, Quadra 305, o qual deverá ser desmembrado da Matrícula 100.397, avaliado em R\$ 130.000,00, na quadra formada pelas vias Muçum, Carazinho e Caxias do Sul.

ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 65.000,00

**Observações:** O acesso aos autos pode ser realizado no site <https://www.tjrs.jus.br> acessando o menu "Processos e Serviços", logo após, "Consultas Processuais" e após, "Acompanhamento Processual", informando o Nº Processo 5000861-12.2003.8.21.0073 e a Chave do processo 317753313521. OS ENCARGOS PARA DESMEMBRAMENTO CABERÃO AO ARREMATANTE.