



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**EM IMBÉ NA RUA BAGÉ, Nº 799, ESQUINA COM A AV. GARIBALDI, O LOTE 31 DA QUADRA 083 .**

---

1º Leilão: 16/06/2025 - 13:00

2º Leilão: 18/06/2025 - 13:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo-EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000336-78-2013-8-21-0073/RS

Em Imbé na Rua Bagé, nº 799, esquina com a Av. Garibaldi, o Lote 31 da Quadra 083 e a respectiva edificação sobre o terreno, Matrícula 22.901 do RI de Tramandaí. —

LOTE 001 Em Imbé na Rua Bagé, nº 799, esquina com a Av. Garibaldi, o Lote 31 da Quadra 083 e a respectiva edificação sobre o terreno, Matrícula 22.901 do RI de Tramandaí na quadra formada pelas vias Iraf e Santa Rosa. Avaliação: R\$ 950.000,00. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 950.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 475.000,00