

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

Em Imbé, na Rua Alegrete, sendo o Lote 37 da Quadra 304, com 390,00 m2 de área, Matrícula no RI nº 97.496

1º Leilão: 08/09/2025 - 13:00 **2º Leilão:** 10/09/2025 - 13:00

 $\textbf{Local:} \ \textbf{Modalidade:} \ \textbf{Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br-exclusivamente on-line} \ \mathbb{I}$

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: Carta Precatória Cível Nº 5020327-54.2024.8.21.0073/RS

Em Imbé, na Rua Alegrete, sendo o Lote 37 da Quadra 304, com 390,00 m2 de área, Matrícula no RI nº 97.496, na quadra formada pelas vias Caxias do Sul, Carazinho e Marau. Sobre o lote há uma casa com três dormitórios, frente para a serra, avaliado o conjunto em R\$ 450.000,00. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 225.000,00