



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto: contato@eduardovivian.com.br)

## Em Cidreira na Rua Assis Brasil, 983.

**1º Leilão:** 25/03/2026 - 11:00

**2º Leilão:** 27/03/2026 - 11:00

**Local:** Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line ☺

**Leiloeiro:** Eduardo Vivian

**LOTE:** 001

**Processo:** CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000050-66.2014.8.21.0073/RS

**Em Cidreira, na Rua Assis Brasil, 983, o lote 19, quadra 91-D, matrícula do RI de Cidreira nº 16.069, avaliado em R\$ 300.000,00 COMARCA DE TRAMANDAI – RS TERCEIRA VARA CÍVEL ESPECIALIZADA EM FAZENDA PÚBLICA CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000050-66.2014.8.21.0073/RS EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL EXECUTADO: SUPERMERCADO LUZITANA LTDA EXECUTADO: LEONEL JESUS HENRIQUES EXECUTADO: HELIDA VIRGINIA NUNES HENRIQUES Em Cidreira, na Rua Assis Brasil, 983, o lote 19, quadra 91-D, matrícula do RI de Cidreira nº 16.069, avaliado em R\$ 250.000,00. Casa averbada na matrícula com 134,00 m<sup>2</sup> de área construída, lote com área superficial de 343,75 m<sup>2</sup>, imóvel em esquina.**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00