



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
contato@eduardovivian.com.br

## EM CIDREIRA NA RUA ASSIS BRASIL, 983.

1º Leilão: 13/07/2026 - 13:00

2º Leilão: 15/07/2026 - 13:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**LOTE: 001**

**Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000050-66.2014.8.21.0073/RS**

Em Cidreira, na Rua Assis Brasil, 983, o lote 19, quadra 91-D, matrícula do RI de Cidreira nº 16.069, avaliado em R\$ 300.000,00.

COMARCA DE TRAMANDAI - RS TERCEIRA VARA CÍVEL ESPECIALIZADA EM FAZENDA PÚBLICA CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000050-66.2014.8.21.0073/RS EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL EXECUTADO: SUPERMERCADO LUZITANA LTDA EXECUTADO: LEONEL JESUS HENRIQUES EXECUTADO: HELIDA VIRGINIA NUNES HENRIQUES Em Cidreira, na Rua Assis Brasil, 983, o lote 19, quadra 91-D, matrícula do RI de Cidreira nº 16.069, avaliado em R\$ 250.000,00. Casa averbada na matrícula com 134,00 m2 de área construída, lote com área superficial de 343,75 m2, imóvel em esquina.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00