

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

Em Cidreira na Rua Assis Brasil, 983.

1º Leilão: 17/12/2025 - 11:00 2º Leilão: 19/12/2025 - 11:00

 $\textbf{Local:} \ \textbf{Modalidade:} \ \textbf{Pregão} \ \textbf{Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br - exclusivamente on line} \ \mathbb{N}$

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. auxiliar localização: https://www.google.com/maps/@-30.1745168,-

50.2047877, 3a, 75y, 223.96h, 87.46t/data = !3m7! 1e1! 3m5! 1srYMHlaOB6lOoohlJTOuXdw! 2e0! 6shttps: %2F%2Fstreetviewpixels-10.2047877, 3a, 75y, 223.96h, 87.46t/data = !3m7! 1e1! 3m5! 1srYMHlaOB6lOoohlJTOuXdw! 2e0! 6shttps: %2F%2Fstreetviewpixels-10.2047877, 3a, 75y, 223.96h, 87.46t/data = !3m7! 1e1! 3m5! 1srYMHlaOB6lOoohlJTOuXdw! 2e0! 6shttps: %2F%2Fstreetviewpixels-10.2047877, 3a, 75y, 223.96h, 87.46t/data = !3m7! 1e1! 3m5! 1srYMHlaOB6lOoohlJTOuXdw! 2e0! 6shttps: %2F%2Fstreetviewpixels-10.2047877, 3a, 75y, 223.96h, 87.46t/data = !3m7! 1e1! 3m5! 1srYMHlaOB6lOoohlJTOuXdw! 2e0! 6shttps: %2F%2Fstreetviewpixels-10.204787, 3a, 75y, 223.96h, 87.46t/data = !3m7! 1e1! 3m5! 1srYMHlaOB6lOoohlJTOuXdw! 2e0! 6shttps: %2F%2Fstreetviewpixels-10.20478, 3a, 75y, 2a, 75y, 2

 $pa.googleapis.com\%2 Fv1\%2 Fthumbnail\%3 Fcb_client\%3 Dmaps_sv.tactile\%2 6w\%3 D900\%2 6h\%3 D600\%2 6pitch\%3 D2.542283920056903\%2 6panoid\%3 DrYMHlaOB61000hJ T0uXdw\%2 6yaw\%3 D223.9577343104377!7113312!8i6656?$

entry=ttu&g_ep=EgoyMDI0MTEwNi4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

LOTE: 001 Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000050-66.2014.8.21.0073/RS

Em Cidreira, na Rua Assis Brasil, 983, o lote 19, quadra 91-D, matrícula do RI de Cidreira nº 16.069, avaliado em R\$ 300.000,00.COMARCA DE TRAMANDAI - RS TERCEIRA VARA CÍVEL ESPECIALIZADA EM FAZENDA PÚBLICA CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000050-66.2014.8.21.0073/RS EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL EXECUTADO: SUPERMERCADO LUZITANA LTDA EXECUTADO: LEONEL JESUS HENRIQUES EXECUTADO: HELIDA VIRGINIA NUNES HENRIQUES Em Cidreira, na Rua Assis Brasil, 983, o lote 19, quadra 91-D, matrícula do RI de Cidreira nº 16.069, avaliado em R\$ 300.000,00. Casa averbada na matrícula com 134,00 m2 de área construída, lote com área superficial de 343,75 m2, imóvel em esquina. AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00