



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fone: (51) 98146-7539
<http://www.eduardovivian.com.br>
[contato@eduardovivian.com.br](mailto: contato@eduardovivian.com.br)

Em Capivari do Sul, uma fração de terras rurais, com área superficial de 745.977,61 m², dentro de um todo maior do imóvel da matrícula nº 3178, do Livro 2 - do Registro de Imóveis de Palmares do Sul

1º Leilão: 16/12/2025 - 08:00

2º Leilão: 18/12/2025 - 08:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: ATOrd 0020725-23.2015.5.04.0721

Em Capivari do Sul, uma fração de terras rurais, com área superficial de 745.977,61 m², dentro de um todo maior do imóvel da matrícula nº 3178, do Livro 2 - do Registro de Imóveis de Palmares do Sul, sendo a fração ideal de 9,8% da propriedade do executado. Em Capivari do Sul, uma fração de terras rurais, com área superficial de 745.977,61 m², dentro de um todo maior do imóvel da matrícula nº 3178, do Livro 2 - do Registro de Imóveis de Palmares do Sul, sendo a fração ideal de 9,8% da propriedade do executado. Avaliação total: R\$2.500.000,00 em 07/11/2023. Consta nos autos que o imóvel faz frente a RS 040, Km 60, Fazenda Capivari. **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.250.000,00