



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

EM CAPIVARI DO SUL, NA RUA JOSÉ DA SILVA BUENO, 545

1º Leilão: 30/01/2024 - 14:00

2º Leilão: 01/02/2024 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Atenção - Informações Adicionais - As demais condições da Venda Judicial constam no Edital de Hasta Pública - Leiam atentamente – Para participar do Leilão efetuando lances/lanços ou registrando ofertas para pagamento parcelado é necessário efetuar cadastro junto ao site. O lance é efetuado durante o pregão e é pago à vista. A oferta para pagamento parcelado deve ser registrada no sistema antes da abertura do pregão. Leiam atentamente o artigo 895 do CPC. Um mesmo proponente pode fazer mais de uma oferta de parcelamento caso a sua seja superada. Critérios de desempate para as Ofertas Parceladas: maior valor ofertado, maior percentual de entrada e menor número de parcelas para pagamento do saldo. No caso de lance a vista durante o pregão, vence o valor mais alto. Todas as ofertas e lances ficam disponíveis no site para visualização, mesmo após o término do leilão. A oferta de pagamento parcelado não suspende o pregão. O interessado em arrematar um bem pode registrar oferta de pagamento parcelado e também participar do pregão. O lance a vista tem preferência sobre a oferta de parcelamento, quando os valores forem iguais. Se a oferta de pagamento parcelado for superior ao valor do lance a vista, caberá ao Juiz a decisão sobre qual oferta será declarada vencedora.

LOTE-001

Processo: ATOrd-0000597-00-2014-5-04-0271

Em Capivari do Sul, na Rua José da Silva Bueno, 545, na quadra formada pelas vias Jose Martins Pajares (Galego) e RST 101, o Lote 15 da Quadra 01, na antiga Quadra A, terreno com 300,00 m2 de área, com benfeitorias, avaliado em R\$ 100.000,00, matrícula 4867 do RI de Palmares do Sul.

LOTE 001 Em Capivari do Sul, na Rua José da Silva Bueno, 545, na quadra formada pelas vias Jose Martins Pajares (Galego) e RST 101, o Lote 15 da Quadra 01, na antiga Quadra A, terreno com 300,00 m2 de área, com benfeitorias, avaliado em R\$ 100.000,00, matrícula 4867 do RI de Palmares do Sul. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00

Observações: CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO SOLICITE VIA WHATSAPP EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.