



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## Em Capão Novo, no Edifício Louvre, o Apartamento 212, Bloco B

1º Leilão: 10/11/2025 - 11:00

2º Leilão: 12/11/2025 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5004423-28.2017.8.21.0141/RS

~~Em Capão Novo, no Edifício Louvre, o Apartamento 212, Bloco B, frente para o pátio interno, com área real privativa de 55,31 m2, área real de uso comum de 7,92 m2, área real total de 72,56 m2, Matrícula no RI nº 18.744, cujo prédio esta situado na quadra formada pelas vias Jasmim, Paraguassú, Garças e Bem Te Vi.~~ **ARREMATADO** Lote 01 Em Capão Novo, no Edifício Louvre, o Apartamento 212, Bloco B, frente para o pátio interno, com área real privativa de 55,31 m2, área real de uso comum de 7,92 m2, área real total de 72,56 m2, Matrícula no RI nº 18.744, cujo prédio esta situado na quadra formada pelas vias Jasmim, Paraguassú, Garças e Bem Te Vi. Avaliação: R\$ 220.000,00. **ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 154.000,00**