

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

Em Capão Novo, na Rua dos Jasmins, o Lote 12, Quadra 39, Matrícula 42.147

1º Leilão: 20/10/2025 - 09:00 **2º Leilão:** 22/10/2025 - 09:00

 $\textbf{Local:} \ \textbf{Modalidade:} \ \textbf{Pregão} \ \textbf{Eletrônico} \ \textbf{junto} \ \textbf{ao} \ \textbf{site} \ \textbf{www.eduardovivian.com.br} \ \textbf{-} \ \textbf{exclusivamente} \ \textbf{on-line} \ \mathbb{R}$

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5008565-02.2022.8.21.0141/RS

Em Capão Novo, na Rua dos Jasmins, o Lote 12, Quadra 39, Matrícula 42.147 do RI de Osório, localizado no Posto 06, com 300,00 m2 de área, na quadra formada pelas vias 108, 23, 24 e Paraguassú, constando uma pequena edificação sobre o terreno. Lote 01 Em Capão Novo, na Rua dos Jasmins, o Lote 12, Quadra 39, Matrícula 42.147 do RI de Osório, localizado no Posto 06, com 300,00 m2 de área, na quadra formada pelas vias 108, 23, 24 e Paraguassú, constando uma pequena edificação sobre o terreno. Avaliação: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais). AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 56.000,00