



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
contato@eduardovivian.com.br

## EM CANOAS, O APARTAMENTO N° 108, BLOCO B, DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOS PLÁTANOS.

1º Leilão: 26/05/2026 - 11:00

2º Leilão: 28/05/2026 - 11:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5005576-05.2020.8.21.0008/RS

Em Canoas, o apartamento nº 108, Bloco B, do Condomínio Residencial dos Plátanos, na Alameda das Corticeiras, nº 120.—

Lote 001 Em Canoas, o apartamento nº 108, Bloco B, do Condomínio Residencial dos Plátanos, na Alameda das Corticeiras, nº 120, localizado no térreo, possuindo com área privativa de (30,40288m<sup>2</sup>), área de uso comum de (4,55606m<sup>2</sup>) e área total de (42,95894m<sup>2</sup>), correspondendo-lhe no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do Condomínio, a fração ideal de 0,00554454, sendo vendidos os direitos do executado decorrentes do contrato de alienação fiduciária, avaliado o imóvel em R\$ 106.000,00 (cento e seis mil reais).

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 106.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 53.000,00