



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

EM CANOAS, O APARTAMENTO 301, DO BLOCO 23, DO RESIDENCIAL VILLAGE CENTER, NA AVENIDA INCONFIDÊNCIA, Nº 1357.

1º Leilão: 15/06/2026 - 14:00

2º Leilão: 17/06/2026 - 14:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: Carta Precatória Cível Nº 5053233-64.2025.8.21.0008/RS

Em Canoas, o apartamento 301, do Bloco 23, do Residencial Village Center, na Avenida Inconfidência, nº 1357, Bairro Marechal Rondon, com área privativa de 55,74m2 e área de uso comum de 19,32m2, com total de 75,06m2, localizado no terceiro pavimento. O imóvel possui matrícula número 95.032.

Lote 001 Em Canoas, o apartamento 301, do Bloco 23, do Residencial Village Center, na Avenida Inconfidência, nº 1357, Bairro Marechal Rondon, com área privativa de 55,74m2 e área de uso comum de 19,32m2, com total de 75,06m2, localizado no terceiro pavimento. O imóvel possui matrícula número 95.032, do Cartório de Registro de Imóveis de Canoas e é avaliado em R\$ 270.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 135.000,00