



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## EM CANOAS, NO EDIFÍCIO VILLA BELLA, NA RUA COELHO NETO, 175, BAIRRO CENTRO, O BOX DE ESTACIONAMENTO Nº 14

1º Leilão: 14/10/2025 - 13:00

2º Leilão: 16/10/2025 - 13:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br).

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo- EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5001882-04-2015-8-21-0008/RS

Em Canoas, no Edifício Villa Bella, na Rua Coelho Neto, 175, Bairro Centro, o Box de Estacionamento nº 14, com área privativa de 24,36 m2, área de uso comum de 3,29 m2 e área total de 27,65 m2, Matrícula 44.740.

Lote 001 Em Canoas, no Edifício Villa Bella, na Rua Coelho Neto, 175, Bairro Centro, o Box de Estacionamento nº 14, com área privativa de 24,36 m2, área de uso comum de 3,29 m2 e área total de 27,65 m2, Matrícula 44.740. O Box é coberto, comporta dois veículos de passeio de porte médio/grande, estacionados em alinhamento longitudinal. O condomínio é cercado/murado e tem portaria presencial.

Avaliação: R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais) **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 48.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 33.600,00