



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**EM CANOAS, NO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RECANTO DO SOL, NA RUA JOÃO WOBETO, Nº 350.**

---

1º Leilão: 16/06/2026 - 14:00

2º Leilão: 18/06/2026 - 14:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

**LOTE: 001**

**Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5008185-92.2019.8.21.0008/RS**

Em Canoas, no Condomínio Residencial Recanto do Sol, na rua João Wobeto, nº 350, o apartamento 403, Bloco C 01.

Lote 001 Em Canoas, no Condomínio Residencial Recanto do Sol, na rua João Wobeto, nº 350, o apartamento 403, Bloco C 01, Matrícula 113.534, com três dormitórios, com área total de 77,1642 m2, avaliado em R\$ 180.000,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 126.000,00