



Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

**1º Leilão: 10/02/2026 - 16:00**

**2º Leilão: 12/02/2026 - 16:00**

**Local:** Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br).

**Leiloeiro:** Eduardo Vivian

Em Canoas, no Bairro Estância Velha, na Rua Colibris, nº 25, matrícula 67381, sendo o Lote 03, Quadra G, antiga Rua 02, " Loteamento Parque dos Girassóis", com 150,00 m2 de área, medindo 7,50 m x 20,00 m. Lote 001 Em Canoas, no Bairro Estância Velha, na Rua Colibris, nº 25, matrícula 67381, sendo o Lote 03, Quadra G, antiga Rua 02, " Loteamento Parque dos Girassóis", com 150,00 m2 de área, medindo 7,50 m x 20,00 m, avaliado em R\$ 250.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00