



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

**EM CANOAS, NO BAIRRO ESTÂNCIA VELHA, NA RUA COLIBRIS, Nº 25.**

---

1º Leilão: 10/02/2026 - 16:00

2º Leilão: 12/02/2026 - 16:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br).

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

**LOTE: 001**

**Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5008472-55.2019.8.21.0008/RS**

Em Canoas, no Bairro Estância Velha, na Rua Colibris, nº 25, matrícula 67381, sendo o Lote 03, Quadra G, antiga Rua 02, "Loteamento Parque dos Girassóis", com 150,00 m2 de área, medindo 7,50 m x 20,00 m.

Lote 001 Em Canoas, no Bairro Estância Velha, na Rua Colibris, nº 25, matrícula 67381, sendo o Lote 03, Quadra G, antiga Rua 02, "Loteamento Parque dos Girassóis", com 150,00 m2 de área, medindo 7,50 m x 20,00 m, avaliado em R\$ 250.000,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

---