



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

EM CANOAS, NA RUA DONA RAFAELA, Nº 745, O APARTAMENTO 104 E O BOX DE ESTACIONAMENTO 05

1º Leilão: 03/11/2026 - 18:00

2º Leilão: 05/11/2026 - 18:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002111-90.2017.8.21.0008/RS

Em Canoas, na Rua Dona Rafaela, nº 745, o apartamento 104 e o Box de Estacionamento 05, Tipo B, do Edifício Residencial Solar do Parque

Lote 001 Em Canoas, na Rua Dona Rafaela, nº 745, o apartamento 104 e o Box de Estacionamento 05, Tipo B, do Edifício Residencial Solar do Parque, Matrículas 74.309 e 74.315, avaliado o conjunto em R\$ 375.000,00. O apartamento fica situado no segundo pavimento, contendo 03 dormitórios, com área privativa de 73,27 m2 e área total de 121,07 m2, cujo prédio esta situado na quadra formada pelas vias São Pedro, Duque de Caxias e Irmão Guilherme. O Box esta situado no pavimento térreo, com área privativa de 16,50 m2, com área total de 24,65 m2.

AValiação: R\$ 375.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 262.500,00