Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fone: (51) 98146-7539
http://www.eduardovivian.com.br
contato@eduardovivian.com.br

Em Canoas, na Avenida Farroupilha, nº 5508, no Condomínio Life Park Garden, o apartamento 503, Bloco C, e os respectivos Boxes de Estacionamento 127-B e 525-B.

1º Leilão: 13/10/2025 - 13:00

2º Leilão: 15/10/2025 - 13:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site www.eduardovivian.com.br.

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 **Processo:** CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000959-60.2024.8.21.0008/RS

Em Canoas, na Avenida Farroupilha, nº 5508, no Condomínio Life Park Garden, o apartamento 503, Bloco C, e os respectivos Boxes de Estacionamento 127-B e 525-B, avaliado o conjunto em R$ 595.000,00. O apartamento está situado no quinto pavimento, com área privativa de 76,34 m2, área real de uso comum de 43,05 m2, área total de 123,18 m2, Matricula 150.211. O Box 525-B é um box coberto, Matricula 150.934, situado no subsolo, com área privativa de 12,00 m2, área de uso comum de 16,85 m2 e área total de 29,59 m2. O Box 127-B, é descoberto, com área privativa de 12,00 m2, Matrícula 150.566, ara de uso comum de 7,01 m2, área total de 19,82 m2. Lote 001 Em Canoas, na Avenida Farroupilha, nº 5508, no Condomínio Life Park Garden, o apartamento 503, Bloco C, e os respectivos Boxes de Estacionamento 127-B e 525-B, avaliado o conjunto em R$ 595.000,00. O apartamento está situado no quinto pavimento, com área privativa de 76,34 m2, área real de uso comum de 43,05 m2, área total de 123,18 m2, Matricula 150.211. O Box 525-B é um box coberto, Matricula 150.934, situado no subsolo, com área privativa de 12,00 m2, área de uso comum de 16,85 m2 e área total de 29,59 m2. O Box 127-B, é descoberto, com área privativa de 12,00 m2, Matrícula 150.566, ara de uso comum de 7,01 m2, área total de 19,82 m2. **AVALIAÇÃO:** R$ 595.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 297.500,00