



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fone: (51) 98146-7539
<http://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

Em Canoas, na Avenida Farroupilha, nº 5508, no Condomínio Life Park Garden, o apartamento 503, Bloco C, e os respectivos Boxes de Estacionamento 127-B e 525-B.

1º Leilão: 09/09/2025 - 13:00

2º Leilão: 11/09/2025 - 13:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site www.eduardovivian.com.br.

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000959-60.2024.8.21.0008/RS

Em Canoas, na Avenida Farroupilha, nº 5508, no Condomínio Life Park Garden, o apartamento 503, Bloco C, e os respectivos Boxes de Estacionamento 127-B e 525-B, avaliado o conjunto em R\$ 595.000,00. O apartamento está situado no quinto pavimento, com área privativa de 76,34 m², área real de uso comum de 43,05 m², área total de 123,18 m², Matrícula 150.211. O Box 525-B é um box coberto, Matrícula 150.934, situado no subsolo, com área privativa de 12,00 m², área de uso comum de 16,85 m² e área total de 29,59 m². O Box 127-B, é descoberto, com área privativa de 12,00 m², Matrícula 150.566, área de uso comum de 7,01 m², área total de 19,82 m². Lote 001 Em Canoas, na Avenida Farroupilha, nº 5508, no Condomínio Life Park Garden, o apartamento 503, Bloco C, e os respectivos Boxes de Estacionamento 127-B e 525-B, avaliado o conjunto em R\$ 595.000,00. O apartamento está situado no quinto pavimento, com área privativa de 76,34 m², área real de uso comum de 43,05 m², área total de 123,18 m², Matrícula 150.211. O Box 525-B é um box coberto, Matrícula 150.934, situado no subsolo, com área privativa de 12,00 m², área de uso comum de 16,85 m² e área total de 29,59 m². O Box 127-B, é descoberto, com área privativa de 12,00 m², Matrícula 150.566, área de uso comum de 7,01 m², área total de 19,82 m². **AVALIAÇÃO: R\$ 595.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 297.500,00**