



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

## EM ATLÂNTIDA SUL, NA RUA SEPETIBA, Nº 413.

---

1º Leilão: 19/11/2025 - 09:00

2º Leilão: 21/11/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

### LOTE-001

Em Atlântida Sul, na Rua Sepetiba, nº 413, Lote nº 0002, quadra 0051, setor 0393, Cadastro Municipal nº 13.901, Matrícula 46.914. —

LOTE 001 Em Atlântida Sul, na Rua Sepetiba, nº 413, Lote nº 0002, quadra 0051, setor 0393, Cadastro Municipal nº 13.901, Matrícula 46.914 do RI de Osório, com 300,00 m2, na quadra formada pelas vias Sepetiba, Imbituba, Arpoador e Saquarema, avaliado o conjunto de casa e lote em 210.000,00. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00