



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

## EM ATLÂNTIDA SUL, NA RUA ICARAÍ, 257.

---

1º Leilão: 11/11/2025 - 09:00

2º Leilão: 13/11/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

### LOTE: 001

Em Atlântida Sul, na Rua Icarai, 257, avaliado em R\$ 500.000,00, sendo o Lote 04 da Quadra 113, matrícula 33.299.

LOTE 001 Em Atlântida Sul, na Rua Icarai, 257, avaliado em R\$ 500.000,00, sendo o Lote 04 da Quadra 113, matrícula 33.299. Segundo consta junto a Prefeitura Municipal a área construída atinge 401,99 m2.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00