



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## EM ATLÂNTIDA SUL, NA RUA DAS ENSEADAS, O LOTE 001, QUADRA 115.

1º Leilão: 28/09/2026 - 09:00

2º Leilão: 30/09/2026 - 09:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**Observações:** Recomenda-se expressamente aos eventuais interessados que procurem maiores informações sobre a situação do imóvel junto a PMO, quanto a existência de rua, serviços públicos ofertados, se estão situados em APA, APP ou se há alguma restrição para edificação.

**LOTE: 001**

**Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5003032-85.2020.8.21.0059/RS**

Em Atlântida Sul, na Rua das Enseadas, o Lote 001, Quadra 115, Matrícula 93.047.

Lote 001 Em Atlântida Sul, na Rua das Enseadas, o Lote 001, Quadra 115, Matrícula 93.047, avaliado em R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais).

**AValiação:** R\$ 85.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 42.500,00