



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## EM ATLÂNTIDA SUL, NA ESQUINA DAS RUAS K E GUARUJÁ, O LOTE 14 DA QUADRA 186

1º Leilão: 14/10/2025 - 09:00

2º Leilão: 16/10/2025 - 09:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**Observações:** Recomenda-se expressamente aos eventuais interessados para que procurem maiores informações sobre a exata localização do imóvel junto ao Setor de Cadastro Imobiliário da PMO ou junto a Subprefeitura do Distrito, bem como para que averiguem sobre a existência de rua aberta e demais serviços urbanos oferecidos.

LOTE: 001

Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5003213-86.2020.8.21.0059/RS

Em Atlântida Sul, na esquina das Ruas K e Guarujá, o Lote 14 da Quadra 186, Matrícula no RI de Osório nº 72.232, na quadra formada pelas vias Cananea e Antonio de Oliveira Schutz, com 325,00 m2 de área, avaliado em R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais).

Lote 001 Em Atlântida Sul, na esquina das Ruas K e Guarujá, o Lote 14 da Quadra 186, Matrícula no RI de Osório nº 72.232, na quadra formada pelas vias Cananea e Antonio de Oliveira Schutz, com 325,00 m2 de área, avaliado em R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais).

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 35.000,00