

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

DOIS BOXES DE ESTACIONAMENTO EM TRAMANDAÍ.

1º Leilão: 07/07/2025 - 09:00 **2º Leilão:** 09/07/2025 - 09:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 A Processo: 0020511-48.2020.5.04.0271

BOX nº 18, descoberto, do Edifício Sanvie Residence, situado na Rua Tuiuti, nº 522, em Tramandaí. SUSPENSO Lote 001 A BOX nº 18, descoberto, do Edifício Sanvie Residence, situado na Rua Tuiuti, nº 522, em Tramandaí, RS, localizado no térreo ou primeiro pavimento, com área real privativa de 13,77 m², com área de uso comum de 2,76 m², totalizando 16,53 m², registrado na matrícula nº 168.235, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí RS, avaliado em R\$ 35.000,00. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 17.500,00

LOTE: 002 B

BOX nº 21, do Edifício Sanvie Residence, situado na Rua Tuiuti, nº 522, em Tramandaí. SUSPENSO Lote 001 B BOX nº 21, do Edifício Sanvie Residence, situado na Rua Tuiuti, nº 522, em Tramandaí, RS, localizado no térreo ou primeiro pavimento, com área real privativa de 13,50 m², com área de uso comum de 2,70 m², totalizando 16,20 m², registrado na matrícula nº 168.238, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí RS, avaliado em R\$ 34.000,00. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 34.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 17.000,00