



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## COMARCA DE TRAMANDAÍ - VENDA JUDICIAL DE TERRENO EM PINHAL -

1º Leilão: 01/03/2023 - 11:00

2º Leilão: 03/03/2023 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO OU O MAPA DA PRAIA, SOLICITE VIA WHATSAPP. ATENÇÃO: NESTE LEILÃO, A PEDIDO DA EXEQUENTE - UNIÃO - FAZENDA NACIONAL - NÃO SERÁ POSSÍVEL O PARCELAMENTO DA ARREMATAÇÃO.

**LOTE: 001**

**Processo: EXECUÇÃO FISCAL (UNIÃO) Nº 5000003-44.2004.8.21.0073/RS**

**Em Pinhal Zona Sul, na Av. Paraguassu, o Lote 05 da Quadra A-11, matrícula 19.671 do RI de Cidreira**

LOTE 001 Em Pinhal Zona Sul, na Av. Paraguassu, o Lote 05 da Quadra A-11, matrícula 19.671 do RI de Cidreira, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, medindo 15,00 m x 20,00 m, na quadra formada pelas vias Tipio, Zoraide Alves Sebastião e Brasil, avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000,00

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO OU O MAPA DA PRAIA, SOLICITE VIA WHATSAPP. ATENÇÃO: NESTE LEILÃO, A PEDIDO DA EXEQUENTE - UNIÃO - FAZENDA NACIONAL - NÃO SERÁ POSSÍVEL O PARCELAMENTO DA ARREMATAÇÃO.