

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## COMARCA DE TRAMANDAÍ - VENDA JUDICIAL DE CASA EM CIDREIRA -

**1º Leilão:** 17/04/2023 - 17:00 **2º Leilão:** 19/04/2023 - 17:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Viviar

Observações: ATENÇÃO: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO PARA LEITURA OU O MAPA DA PRAIA, SOLICITE VIA WHATSAPP EM HORÁRIO DE EXPEDIENTE.

LOTE: 001 Processo: CARTA PRECATÓRIA CÍVEL № 5003995 46.2023.8.21.0073/RS

Em Cidreira, o Lote 21 da Quadra 54-E, matrícula no RI nº 25.396, na Av. Central - Fausto de Borba Prates - nº 5.557.ARREMATADO LOTE 001 Em Cidreira, o Lote 21 da Quadra 54-E, matrícula no RI nº 25.396, na Av. Central - Fausto de Borba Prates - nº 5.557, com área superficial de 300,00 m2, com áreas construídas averbadas de 98,97 m2 e 60,00 m2, avaliado o conjunto de lote e benfeitorias em R\$ 100.000,00, situado na quadra onde há uma antena da Vivo, a qual é formada pelas vias 08, 46 e Parque X. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 50.000,00