

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE TRAMANDAÍ - VENDA DE RESIDÊNCIA EM IMBÉ -

1º Leilão: 13/03/2023 - 11:00 **2º Leilão:** 15/03/2023 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Viviar

Observações: ATENÇÃO: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO SOLICITE VIA

WHATSAPP.

LOTE: 001 Processo: CARTA PRECATÓRIA CÍVEL № 5020708 33.2022.8.21.0073/RS

Em Imbé, na Rua Uruguaiana, 877, os lotes 17 e 18 da Quadra 086, medindo 24,00 m x 30,00 m, com 720,00 m2, matrícula 131.303SUSPENSO LOTE 001 Em Imbé, na Rua Uruguaiana, 877, os lotes 17 e 18 da Quadra 086, medindo 24,00 m x 30,00 m, com 720,00 m2, matrícula 131.303, na quadra formada pelas vias Garibaldi, Rio Grande e Alameda das Acácias, tendo sido averbada edificação com area de 210,48 m2. Avaliação: R\$ 1.200.000,00. No processo principal que tramita perante a 2ª Vara Judicial da Comarca de Estância Velha foi penhorada a fração de 8,33% do imóvel, tendo sido determinada a venda da integralidade eis que o bem não admite cômoda divisão: SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 600.000,00