



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE TRAMANDAÍ - TERCEIRA VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE IMÓVEL RESIDENCIAL E COMERCIAL NA AV. FLORES DA CUNHA -

1º Leilão: 22/11/2022 - 11:00

2º Leilão: 24/11/2022 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO, SOLICITE VIA WHATSAPP.

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000229-97.2014.8.21.0073/RS

Em Tramandai, na Av. Flores da Cunha, nº 4.200, o Lote 19 da Quadra 0088, antiga Quadra A-24, Setor 054, com 360,00 m2. —

LOTE 001 CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000229-97.2014.8.21.0073/RS Tipo de Ação: Reconhecimento/Dissolução EXEQUENTE: JOANITA MARIA SIMONI FUSSIEGER EXECUTADO: CESAR RHEINHEIMER Em Tramandai, na Av. Flores da Cunha, nº 4.200, o Lote 19 da Quadra 0088, antiga Quadra A-24, Setor 054, com 360,00 m2, tendo um prédio de alvenaria, com uma sala comercial no terreno onde funciona uma imobiliária e na parte dos fundos funciona uma oficina/fábrica de móveis. São vendidos os direitos que a parte executada possui sobre o imóvel, o qual não possui matrícula. A parte superior conta com um apartamento, estando o imóvel situado na quadra formada pelas vias Santos Dumont, Silveira Martins e Osvaldo Aranha. Avaliação: R\$ 450.000,00. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00