



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 98146-7539  
<http://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## COMARCA DE TRAMANDAÍ - IMÓVEL NA RUA SIQUEIRA CAMPOS, 1871 COM 03 TERRENOS -

1º Leilão: 07/06/2023 - 11:00

2º Leilão: 09/06/2023 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**Observações:** Atenção: Não haverá descréscimo do valor da avaliação em sede de segunda data desta venda judicial, ou seja, será mantido o valor da avaliação tanto no primeiro quanto no segundo leilão.

LOTE: 001

Processo: ARROLAMENTO COMUM Nº 5000133-63.2006.8.21.0073/RS

Em Tramandaí, na Rua Siqueira Campos, 1871, os lotes 15, 16 e 17 da Quadra 222. LOTE 001 Em Tramandaí, na Rua Siqueira Campos, 1871, os lotes 15, 16 e 17 da Quadra 222, antiga Quadra G-30. O Lote 15 possui 285,00 m2, o Lote 16 mede 216,00 m2 e o Lote 17 mede 222,00 m2, totalizando 723,00 m2, sendo vendidas todas as benfeitorias sobre os lotes. Matrícula: 2.400 do RI de Tramandai. Avaliação: R\$ 600.000,00. **AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 600.000,00** **Observações:** Atenção: Não haverá descréscimo do valor da avaliação em sede de segunda data desta venda judicial, ou seja, será mantido o valor da avaliação tanto no primeiro quanto no segundo leilão. Caso queira cópia integral do processo, solicite via Whatsapp, em dias úteis e em horário comercial.