



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE TRAMANDAI - 3ª VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO EM PORTO ALEGRE -

1º Leilão: 15/12/2021 - 11:00

2º Leilão: 17/12/2021 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul 3ª Vara Cível (Especializada em Fazenda Pública) da Comarca de Tramandaí Rua Vergueiros, 163, 1ª e 2ª Cível - Bairro: Centro - CEP: 95590000 - Fone: (51) 3661-5361 - Email: frtramanda3vciv@tjrs.jus.br EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000005-33.2012.8.21.0073/RS EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL EXECUTADO: GIOVANI RAUPP MAURICIO EXECUTADO: EDILENE PEREIRA MAURICIO EXECUTADO: MINIMERCADO ATLANTICO LTDA. Local: Tramandaí Data: 14/12/2021 CERTIDÃO Certifico, usando a faculdade que me confere a lei, que foram opostos embargos de terceiro, sob o número 5018787-73.2021.8.21.0073/RS, com a seguinte decisão: "Recebo os embargos. Indefiro o pedido liminar de suspensão da praça, tendo em vista que houve a penhora de 50% do imóvel que o embargante tem copropriedade, sendo reservado a sua cota parte caso haja arrematante. Ademais, caso haja interesse do mesmo em adquirir a parte penhorada, poderá participar do leilão. Citem-se. D.L."

LOTE: 001

Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000005-33.2012.8.21.0073/RS

VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO EM PORTO ALEGRE NA RUA ITAPEVA, 97/301

LOTE 001 EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000005-33.2012.8.21.0073/RS Tipo de Ação: Cédula de crédito comercial EXEQUENTE: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL EXECUTADO: MINIMERCADO ATLANTICO LTDA. E OUTROS Em Porto Alegre, na Rua Itapeva, nº 97, o apartamento 301, localizado no 2º andar, ou 3º pavimento, de frente, sendo o primeiro a contar de frente para o findo, com área real global de 90,5841 m2, sendo 80,10 m2 de área real privativa, com coeficiente de proporcionalidade de 0,1130, constituído de sala de estar, jantar, área de circulação, com dois dormitórios, banheiro, cozinha, dependência de empregada e banheiro de empregada, área de serviço e vestibulo, Matrícula 46384 do RI da 4ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 280.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 140.000,00

Observações: *Cumprir registrar a existência dos EMBARGOS DE TERCEIRO 5018787-73.2021.8.21.0073 e EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL 50193628120218210073.*