



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE TRAMANDAÍ - 3ª VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE 03 TERRENOS NA BEIRA MAR EM NOIVA DO MAR -

1º Leilão: 19/08/2022 - 16:00

2º Leilão: 22/08/2022 - 16:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5003423-32.2019-8-21-0073/RS Tipo de Ação: Rescisão / Resolução

VENDA JUDICIAL DE 03 TERRENOS NA BEIRA MAR EM NOIVA DO MAR -

Lote 001 COMARCA DE TRAMANDAÍ - RS TERCEIRA VARA CÍVEL CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5003423-32.2019-8-21-0073/RS Tipo de Ação: Rescisão / Resolução EXEQUENTE: VALTER DA ROCHA RODRIGUES EXECUTADO: J R D NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA EXECUTADO: GENESIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EXECUTADO: SOLEL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA Em Noiva do Mar, três terrenos urbanos, situados na Avenida Beira Mar, na Quadra 004, Setor 385 sendo os Lotes 13, 15 e 17, todos com 300,00 m2 de área cada um. Imóveis matriculas no Registro de Imóveis de Capão da Canoa nº 19.607, 19554 e 6.695, no quarteirão formado pelas Avenida Beira Mar, Avenida Central B, Rua 1 B e Passarela. Sobre o imóvel a matrícula 6695 consta averbação de construção com área de 153,44 m2. Avaliação: R\$ 1.200.000,00. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 600.000,00