



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE TORRES - 2ª VARA CÍVEL - VENDA DE SALA COMERCIAL NO CENTRO DA CIDADE.

1º Leilão: 02/05/2022 - 11:00

2º Leilão: 04/05/2022 - 11:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site www.eduardovivian.com.br.

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENÇÃO HA SOLICITAÇÃO DO CREDOR, DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, REQUERENDO A SUSPENSÃO DO LEILÃO EM VIRTUDE DE ACORDO CELEBRADO ENTRE AS PARTES. SE ATÉ O HORARIO DO PREGAO NAO HOUVER DESPACHO DE CANCELAMENTO, O PREGÃO SERA REALIZADO. É MUITO IMPORTANTE QUE EVENTUAIS INTERESSADOS SEJAM SABEDORES DESTA SITUAÇÃO.

LOTE: 000

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000093-50.2007.8.21.0072/RS

VENDA JUDICIAL DE SALA COMERCIAL NO CENTRO DA CIDADE DE TORRES FAZENDO FRENTE A TRAVESSA ARMANDO TORRES, ESQUINA JOSÉ BONIFÁCIO.—

Lote 001 COMARCA DE TORRES RS SEGUNDA VARA CÍVEL CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000093-50.2007.8.21.0072/RS EXEQUENTE: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL EXECUTADO: ARTEPEL-PAPELARIA E ARTES LTDA Em Torres, na região central da cidade, na Avenida José Bonifácio, nº 501, a sala 06, a qual faz frente a Travessa Armando Torres, sendo a segunda a contar da esquina com a via José Bonifácio, com área real privativa de 59,5600 m2, área de condomínio de 2,9552 m2, somando uma área real global de 62,5152 m2, fração ideal equivalente de 0,041648 nas coisas de uso comum e fim proveitoso. O quarteirão é formado pelas vias já citadas mais as Ruas Alexandre Maggi e Francisco Teixeira. Matrícula no Registro de Imóveis de Torres nº 33-535. Avaliação; R\$ 200.000,00. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

Observações: Sendo a segunda a contar da esquina com a via José Bonifácio.