



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE TERRA DE AREIA - VENDA JUDICIAL DE IMÓVEL COMERCIAL EM OSÓRIO NA RUA FARRAPOS ESQUINA JOÃO SARMENTO.

1º Leilão: 29/08/2022 - 13:00

2º Leilão: 31/08/2022 - 13:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE: 001

Processo: PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5000130-85.2013.8.21.0163/RS

VENDA JUDICIAL DE PRÉDIO COMERCIAL EM OSÓRIO

Lote 001 COMARCA DE TERRA DE AREIA-RS VARA JUDICIAL ÚNICA CÍVEL E CRIMINAL PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5000130-85.2013.8.21.0163/RS AUTOR: NATALIA ALVES SCHUTT RÉU: MARIA DOS SANTOS CARDOSO Em Osório, no Bairro Porto Lacustre, na Rua Farrapos, nº 250, os imóveis matrículas 94.204 e 106.860 Do RI de Osório. O Lote 07 da Quadra 141, Setor 140, possui área superficial de 168,00 m², fazendo frente, com 12,00 m com a Rua Joao Sarmento, também fazendo frente e esquina com a Rua Farrapos, onde mede 14,00 m, na quadra formada pelas vias Joao Pessoa e Pinheiro Machado. Neste ato é também oferecido em venda judicial parte do Lote 07 da Quadra 141, Setor 141, o qual mede 11,00 m de frente no alinhamento da Rua Farrapos, tendo área superficial de 132,00 m², distando 14,00 m da esquina com a Rua Joao Sarmento, na quadra formada pelas Ruas Joao Pessoa e Pinheiro Machado. Area somada dos lotes: 300,00 m². Sobre os terrenos constam edificações não averbadas. Avaliação: R\$ 1.500.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 750.000,00