



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE PORTO ALEGRE - 11ª VARA CÍVEL - FÓRUM CENTRAL - VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NO BAIRRO RIO BRANCO -

1º Leilão: 19/04/2022 - 14:00

2º Leilão: 22/04/2022 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5024617-23-2013.8-21-0001/RS

VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NA RUA DONA LEONOR 194, TORRE II -

Lote 001 CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5024617-23-2013.8-21-0001/RS Tipo de Ação: Liquidação / Cumprimento / Execução EXEQUENTE: REGINA HELENA ROS FERRARY EXECUTADO: PRELUDE EMPREENDIMENTOS S/A E OUTRO Em Porto Alegre, na Rua Dona Leonor, nº 194, Torre II, no Bairro Rio Branco, o apartamento nº 305, no Edifício Bosque Rio Branco, localizado no 3º pavimento, de frente em relação a rua Dona Leonor, do lado direito do edifício, com área real privativa de 133,52 m2, área real de uso comum de divisão proporcional de 95,56 m2, perfazendo a área real global de 229,08 m2, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,007260 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. Matrícula no Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre, Livro nº 2, fls. 1, nº 168-196. Avaliação: R\$ 1.500.000,00. O bem está situado na quadra formada pelas vias Cabral, Dona Leonor, Prof. Alvaro Alvim e Paulino Teixeira.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00