



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE OSÓRIO - VENDA JUDICIAL DE RESIDÊNCIA NO CONDOMÍNIO CAMPOS DE DENTRO -

1º Leilão: 24/05/2022 - 11:00

2º Leilão: 26/05/2022 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000327-56-2016-8-21-0059/RS

VENDA JUDICIAL DE RESIDÊNCIA NO CONDOMÍNIO CAMPOS DE DENTRO -

LOTE 001 O imóvel localizado na Rua G, casa nº 93, do Condomínio Campos de Dentro, o qual está situado na Estrada RS-30, nº 17445, nesta cidade de Osório. Pelo Cadastro Municipal é o Lote 093 da Quadra 11. Lote com edificação em alvenaria, com área de 364,91 m² de área construída. Casa composta por ampla sala para três ambientes, com lareira, cozinha com copa integradas, cinco dormitórios, sendo todos suítes, com piscina, anexo com sauna e banheira ofurô, encontrando-se, aparentemente, em regular estado de conservação. Avaliação: R\$ 750.000,00. Matrícula: 35.454 do RI de Osório. O lote possui 1.707,12 m² de área. São vendidos os direitos que a executada detem sobre o imóvel, decorrentes do Contrato Particular de Promessa de Compra e Venda, constante nos autos, folhas 09/15, firmado em 29.01.13. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 750.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 375.000,00