

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE OSÓRIO - VENDA JUDICIAL DE PRÉDIO COMERCIAL NO CENTRO DA CIDADE -

1º Leilão: 21/03/2023 - 14:00 **2º Leilão:** 23/03/2023 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br - exclusivamente on line 🛭

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENÇÃO: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA MAPA DA CIDADE OU CÓPIA INTEGRAL DO PROCESSO, SOLICITE VIA WHATSAPP.

LOTE: 001 **Processo:** EXECUÇÃO FISCAL № 5000330-45.2015.8.21.0059/RS

Em Osório, parte do Lote 01, Quadra 092, antiga Quadra H, Setor 110, no centro da cidade, imóvel matricula 91.400 do RI de Osório, com area de 5.376,88 m2 SUSPENSO LOTE 001 Em Osório, parte do Lote 01, Quadra 092, antiga Quadra H, Setor 110, no centro da cidade, imóvel matricula 91.400 do RI de Osório, com area de 5.376,88 m2, tendo 50,20 m ao norte na Av. 7 de Setembro, lado direito medindo 110,59 m, lado esquerdo com 105,00 m para a Rua Anphiloquio Dias Marques, fundos com 50,03 m com a Rua 15 de Novembro, na quadra formada pelas vias ja citadas mais a Av. Jorge Dariva. Avaliação: R\$ 13.000.000,00. Neste ato é vendido o lote assim como as edificações e benfeitorias, onde atualmente funciona a Estação Rodoviária de Osório. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 13.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.500.000,00