



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE OSÓRIO - VENDA JUDICIAL DE CASA NO CONDOMÍNIO CAMPOS DE DENTRO -

1º Leilão: 07/06/2023 - 14:00

2º Leilão: 09/06/2023 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line ☺

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL. CASO QUEIRA COPIA INTEGRAL DO PROCESSO, SOLICITE VIA WHATSAPP.

LOTE-001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000911-21.2019.8.21.0059/RS

No Condomínio Campos de Dentro, o Lote 32, matrícula 35.393 do Registro de Imóveis de Osório, com área superficial de 1.698,48 m² —

LOTE 001 No Condomínio Campos de Dentro, o Lote 32, matrícula 35.393 do Registro de Imóveis de Osório, com área superficial de 1.698,48 m², com área construída averbada de 134,88 m², estando o imóvel situado na Estrada RS 30, 17445, KM 103 CASA 32, Emboabas – Osório/RS, avaliado o conjunto de casa e lote em R\$ 439.770,44. **ARREMATADO**

AValiação: R\$ 439.770,44 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 219.885,22

Observações: O Condomínio Horizontal Campos de Dentro informa que o débito condominial total devido, atualizado até 08/03/2023 é de R\$ 84.195,24, e caso o valor da arrematação não cubra a totalidade da dívida, o arrematante será responsável pelo pagamento do excedente. Processos em andamento: 5000911-21.2019.8.21.0059, 5005589-11.2021.8.21.0059 e 5007800-83.2022.8.21.0059. Contato com a Dra. Patricia, procuradora do Condomínio fone: 51 98193-5163.