



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

---

## COMARCA DE OSÓRIO - LEILÃO IMÓVEL NA RUA ORLANDO FERNANDES DA SILVA, 829

---

1º Leilão: 03/05/2023 - 14:00

2º Leilão: 05/05/2023 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line ☒

Leiloeiro: Eduardo Vivian

---

### LOTE: 001

Rua Orlando Fernandes da Silva, 829, sendo o Lote 0016, Quadra 0024, Setor 0690, no Bairro Mutirão da Moradia, Matrícula Municipal nº 22.154, matrícula no Registro de Imóveis nº 90.556

LOTE 001 Rua Orlando Fernandes da Silva, 829, sendo o Lote 0016, Quadra 0024, Setor 0690, no Bairro Mutirão da Moradia, Matrícula Municipal nº 22.154, matrícula no Registro de Imóveis nº 90.556, terreno com 330,00 m2, casa com 78,2 m2, tendo sido penhorada as benfeitorias edificadas e os direitos que a parte executada possui sobre o imóvel, avaliado em R\$ 260.000,00

**AVALIAÇÃO:** R\$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 130.000,00