



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE OSÓRIO - CASA EM OSÓRIO - RUA ORLANDO F. DA SILVA, 829 -

1º Leilão: 16/05/2023 - 14:00

2º Leilão: 18/05/2023 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Atenção - Informações Adicionais - As demais condições da Venda Judicial constam no Edital de Hasta Pública - Leiam atentamente – Para participar do Leilão efetuando lances/lanços ou registrando ofertas para pagamento parcelado é necessário efetuar cadastro junto ao site. O lance é efetuado durante o pregão e é pago à vista. A oferta para pagamento parcelado deve ser registrada no sistema antes da abertura do pregão. Leiam atentamente o artigo 895 do CPC. Um mesmo proponente pode fazer mais de uma oferta de parcelamento caso a sua seja superada. Critérios de desempate para as Ofertas Parceladas: maior valor ofertado, maior percentual de entrada e menor número de parcelas para pagamento do saldo. No caso de lance a vista durante o pregão, vence o valor mais alto. Todas as ofertas e lances ficam disponíveis no site para visualização, mesmo após o término do leilão. A oferta de pagamento parcelado não suspende o pregão. O interessado em arrematar um bem pode registrar oferta de pagamento parcelado e também participar do pregão. O lance a vista tem preferência sobre a oferta de parcelamento, quando os valores forem iguais. Se a oferta de pagamento parcelado for superior ao valor do lance a vista, caberá ao Juiz a decisão sobre qual oferta será declarada vencedora.

LOTE-001

Processo-EXECUÇÃO FISCAL Nº 5004408-09-2020-8-21-0059/RS

Rua Orlando F. Da Silva, 829, Bairro Medianeira, Lote 16, Quadra 24

LOTE 001 Direitos que a parte executada detem sobre o imóvel situado em Osório na Rua Orlando F. Da Silva, 829, Bairro Medianeira, Lote 16, Quadra 24, com 330,00 m2, matrícula 90.556, avaliado em R\$ 240.000,00.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 240.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 120.000,00