



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE OSÓRIO - 1ª VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE TERRENO NO CONDOMÍNIO MORADA DOS VENTOS.

1º Leilão: 21/02/2022 - 11:00

2º Leilão: 23/02/2022 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: O condomínio está situado próximo do viaduto da Estrada do Mar sobre a RS 030 e do Parque Municipal de Rodeios. Há notícia de que as obras do Condomínio teriam sido paralisadas. Recomenda-se aos eventuais interessados buscar informações junto a Secretaria de Obras do Município, situada na Av. Jorge Dariva, 1251 - Centro, fone (51) 3663-8200. Informações sobre a localização: Rodovia RST 101, s/n, Granja Laranjeiras, Osório/RS, CEP 95.520-000, GPS -29.913450, -50.275440, ao lado do Campo dos Raupp, única construção inacabada.

LOTE: 001

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001660-04.2020.8.21.0059/RS

VENDA JUDICIAL DE TERRENO EM CONDOMÍNIO NA CIDADE DE OSÓRIO - CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADA DOS VENTOS -

LOTE 001 CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001660-04.2020.8.21.0059/RS Tipo de Ação: Comissão EXEQUENTE: ROSANGELA GALIMBERTI DA SILVA EXECUTADO: L.M.M. DE MOURA GLOBAL CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI Um terreno urbano situado no Condomínio Residencial Morada dos Ventos, localizado na localidade denominada Granja Laranjeiras, na Zona Urbana Especifica, município de Osório, sendo o lote 002, Quadra 08-C, Setor 147, com area real privativa de 450,00 m2 e area real total de 795,47 m2, medindo 15,00 m x 30,00 m, matricula no RI de Osório nº 111.433, situado na quadra formada pelas Ruas 06, Pista de Caminhada e Travessa para Pedestres. R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais). O condomínio esta situado próximo do viaduto da Estrada do Mar sobre a RS 030 e do Parque Municipal de Rodeios.

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

Observações: Observação: há notícia de que as obras do Condomínio teriam sido paralisadas. Recomenda-se aos eventuais interessados buscar informações junto a Secretaria de Obras do Município, situada na Av. Jorge Dariva, 1251 - Centro, fone (51) 3663-8200.