



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## COMARCA DE CAPÃO DA CANOA - VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO EM XANGRI-LA -

1º Leilão: 07/11/2022 - 11:00

2º Leilão: 09/11/2022 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo:141/1-19-0000728-0 (CNPJ-0801196-47-2019-8-21-0141)

Em Xangri-la, na Rua Rio da Várzea, 2227, no Conjunto Residencial LGA.—

Em Xangri-la, na Rua Rio da Várzea, 2227, no Conjunto Residencial LGA, no pavimento térreo, o apartamento 01, sendo o primeiro a contar da esquerda para a direita de quem olha o imóvel de frente, matriculal no RI nº 48.657, com area real total de 45,33 m2, estando o conjunto residencial edificado sobre o Lote 19 da Quadra 10 A, que pelo Cadastro Municipal é a Quadra 0087, Setor 373, na quadra formada pelas vias Ibirapuitã, Alameda Rio Esperança e Guarita. Avaliação: R\$ 90.000,00.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 63.000,00