



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE CAPÃO DA CANOA - 3ª VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE.

1º Leilão: 26/04/2022 - 14:00

2º Leilão: 28/04/2022 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO JUDICIAL Nº 5000012-30-2003-8-21-0141/RS-

VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NO CENTRO DE CAPÃO DA CANOA -

Lote 001 EXECUÇÃO DE TÍTULO JUDICIAL Nº 5000012-30-2003-8-21-0141/RS EXEQUENTE: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PS ATLÂNTICO EXECUTADO: LIANE DE OLIVEIRA GOSTA (ESPÓLIO) EXECUTADO: AURY OLIVEIRA DA COSTA (INVENTARIANTE) Em Capão da Canoa, na Rua Guaracy, nº 1840, no Condomínio PS Atlântico, o apartamento 408, situado no 4º pavimento, com área privativa de 26,36 m2, área de condomínio de 5,98 m2, área real total de 32,34 m2, tendo uma porta de acesso, um banheiro com janela, uma quitinete com tampo e cuba, um armário embutido, piso em lajota, reboco nas paredes, chapisco no teto, janela de correr com persiana plástica. Apartamento no centro do prédio, frente para o sul, a direita de quem está na Rua Guaracy, de frente para o prédio, fica entre o apartamento 406 e a escadaria. O prédio está situado na quadra formada pelas vias Moema, Tupinambá e Pindorama, matrícula no Registro de Imóveis de Capão da Canoa nº 34-008. Avaliação: R\$ 90.000,00. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00